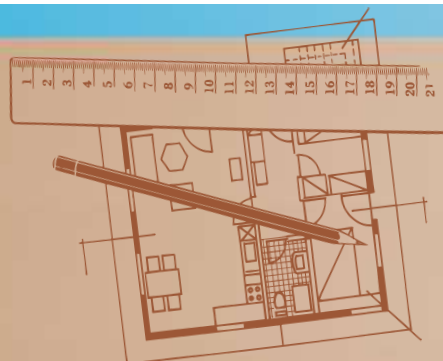


## Baumaßnahmen in der Region

# Neubau von 5 Doppelhäusern

Bahnhofstraße 122-130 · 33803 Steinhagen

HALLER KREISBLATT, MONTAG, 6. JUNI 2016



**Gebäude stehen bereit:** Die ersten Bewohner ziehen jetzt an der Bahnhofstraße ein. Die letzten Arbeiten am Außengelände sind derweil noch nicht abgeschlossen. FOTO: F. JASPER

## »Teil von Amshausen« ist jetzt bezugsfertig

**Doppelhäuser an der Bahnhofstraße:** Gebäude wurden bereits offiziell übergeben.

Nun sollen vor allem Flüchtlinge einziehen, die schon lange in der Gemeinde leben

■ **Steinhagen-Amshausen** (joda). Heute können die ersten Flüchtlinge in die Doppelhäuser an der Bahnhofstraße einziehen. Bereits am Donnerstag waren die fünf Häuser der Annette-Schlichte-Steinhäger-Stiftung offiziell übergeben worden. Wer genau einziehen wird, ist in den vergangenen Wochen bereits entschieden worden. Die Gemeinde hatte dafür gemeinsam mit dem Arbeitskreis Asyl ein Wertungskonzept ausgearbeitet, um sicherzustellen, dass bei der Chance, eine der verhältnismäßig großzügigen, schönen Wohnungen zu bekommen, niemand benachteiligt wird.

In den fünf Häusern an der Bahnhofstraße, die unter dem Projekttitel »Teil von Amshausen« stehen, liegen spiegelsymmetrisch je zwei Wohnungen à 128 Quadratmetern. Jede Wohnung soll bis zu acht Mietern Platz bieten. Eine soll allerdings für Gemeinschaftsräume sowie PC und Sprachkurse freigehalten werden. Eine zweite bekommt der Hausmeister.

Jede Wohnung bietet neben Küche und zwei unterschiedlich großen Badezimmern sechs Räume. Die Energiestandards sind aktuell (nach EnEV).



**Während des Ausbaus:** Rainer Scharmann von der Schlichte-Steinhäger-Stiftung betreute die Arbeiten. FOTO: J. DAMME

Insgesamt 2,4 Millionen Euro hat die Stiftung für den Bau der Häuser kalkuliert. Mehr als 300.000 Euro ist außerdem das Grundstück wert, auf dem sie stehen. Genau 1000 Euro Kaltmiete wird die Gemeinde pro Doppelhaushälfte monatlich zahlen. Die fünf Häuser werden vorerst für ein Jahr angemietet.

So können insgesamt bis zu 64 Menschen untergebracht

werden. Dabei sieht das schriftliche Belegungskonzept der Gemeinde sowohl alleinreisende, männliche Personen als auch Familien vor. Einziehen sollen hauptsächlich Menschen, die schon seit längerem in der Gemeinde leben, zum Beispiel in einem der Wohnheime in der Patthor oder in Brockhagen. Diese konnten sich für den Einzug bewerben. Und im Vergleich

zu den Wohnheimen sind die Häuser an der Bahnhofstraße ein riesiger Fortschritt. Die Wohnungen sind großzügig geschnitten, dank tiefer Fenster lichtdurchflutet und vollständig klimatisiert, wie Rainer Scharmann erläutert. Der Vorstandsvorsitzende hatte für den Bauherren, die Annette-Schlichte-Steinhäger-Stiftung, die Bauarbeiten begleitet. Die Stiftung wird die Gebäude, solange sie gebraucht werden, an die Gemeinde vermieten. Wenn das nicht mehr der Fall ist, könnte sie sie wieder übernehmen.

Etwas mehr als 400 Flüchtlinge leben gegenwärtig in der Gemeinde. Auf Grund des Zuweisungsstopps hat sich die Situation gegenüber dem Herbst vergangenen Jahres entspannt. Insgesamt ist die Zahl der Flüchtlinge, die täglich nach Deutschland einreisen, gesunken. Außerdem hatte das Land NRW entschieden, vorerst nur an Kommunen zuzuweisen, die ihr Aufnahmesoll noch nicht erreicht haben. Dazu zählt Steinhagen nicht.

Die Arbeiten an den Doppelhäusern hatten sich zuletzt auf Grund der Witterung verzögert. Letzte Pflasterarbeiten werden noch in den kommenden Tagen vorgenommen.

**robert Meise**  
ZIMMEREI UND INNENAUSBAU  
Wir gratulieren zur Schlüsselübergabe!  
Zimmerei • Holzrahmenbau  
Innenausbau • Fachwerkbau

Robert Meise GmbH  
Körnerstraße 5a  
33803 Steinhagen  
Telefon: 0 52 04 / 38 04  
info@zimmermeise.de

**Lenze & Maiwald**  
Dachdeckermeister GmbH

Ihr Fachbetrieb für  
Dächer – Fassaden – Abdichtungen – Bauklempnerei  
**Wir führten die Dachdeckerarbeiten aus!**  
Voßhof 7 – 33803 Steinhagen – Telefon (0 52 04) 24 12  
www.lenze-maiwald.de

**H.-JÜRGEN BRAKHAGE**  
architekt dipl.-ing.

Menzelweg 2  
33803 Steinhagen

Telefon (0 52 04) 75 54  
(0 52 04) 40 05  
Telefax (0 52 04) 9 04 16  
Mobil 0171/7 75 68 54

**Bernd Henke**  
HAUSTECHNIK e.K.

Wir führten die Sanitär-, Heizungs- und Lüftungsarbeiten aus.

- Heizung
- Altbausanierung
- Sanitär
- Kundendienst – Öl-, Gasfeuerung
- Planung
- Beratung
- Ausführung
- Heizung – Sanitär – Klempnerei – Kundendienst – Solar

**Bernd Henke Haustechnik e.K.**  
Am Markt 9 · 33803 Steinhagen · Tel. 0 52 04/91 77-0 · Fax 91 77-19

**Malerbetrieb Pohlmann**

33803 Steinhagen  
Brockhäger Str. 65  
Tel.: 05204-3843

Fußbodenarbeiten  
Innenraumgestaltung  
Vollwärmeschutz  
Arbeitsbühnenvermietung (26 m)

33803 Steinhagen  
Brockhäger Str. 65  
Tel.: 05204-3843

Fassadenarbeiten  
Gerüstbau

info@maler-pohlmann.de

**GRONAU**  
Fenster + Türen

Nordfeldstraße 14 · 33775 Vermold  
Tel. 05423 6216 · Fax 05423 42961  
www.gronau-fenster.de

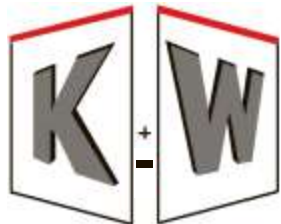
Gut informiert den Tag beginnen.

Die Nr. 1 im Altkreis Halle

Haller Kreisblatt

Ausführung der Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten

**Koch + Walter**  
Baugesellschaft mbH



Künsebecker Weg 50  
33790 Halle/Westf.  
Fax (0 52 01) 7 33 43

**Tel. (0 52 01) 79 65**



Garten und Landschaftsbau

**Olaf Krause**



Wir gratulieren  
zum erfolgreichen Neubau!

Speckhagen 12 · 33790 Halle · Tel. 05201-2998 · Fax 05201-16075  
www.galabau-olafkrause.de · info@galabau-krause.com